





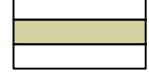




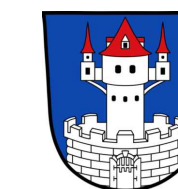


LEGENDE BESTAND

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans mit integrierter Grünordnung
-  Acker / Grünland (bisher) (Kategorie I)
-  ehemalige Gärtnerei, Flächen derzeit planiert, Rückbau weitgehend erfolgt (Kategorie I)
-  Altgrasfluren (Kategorie I)
-  meso- bis eutrophe, geringwertige Gras- und Krautfluren, artenarm, z.T. straßenbegleitend
-  Wohnbebauung mit Eingrünung (Wohn- und Mischgebiete gemäß FNP)
-  Schotterweg
-  Straße, asphaltiert
-  einzelne Gehölze
-  Biotop der Biotopkartierung Bayern

BEWERTUNG DES EINGRIFFS:

-  vom Eingriff beanspruchte Fläche: 13.309 m<sup>2</sup>  
zusätzlich 1 Baum (Esche) a' 30m<sup>2</sup> = 13.339m<sup>2</sup>  
(Kategorie I)



STADT NEUNBURG VORM WALD

SCHRANNENPLATZ 1

92431 NEUNBURG VORM WALD

PROJEKT:

**BEBAUUNGSPLAN MIT INTEGRIERTER GRÜN-ORDNUNG "ALTE GÄRTNEREI- STADTMARKT UND WOHNEN"**

PLANINHALT:

**Bestandsplan - Nutzungen und Vegetation mit Darstellung der Eingriffsgrenze**

PLAN-NR.:

01 / 416

MASSSTAB:

1 : 1000

DATUM:

06.03.2020

GEÄNDERT:

BEARBEITET:

G. Blank

GEZEICHNET:

M. Völkel

UNTERSCHRIFT:

BLANK & PARTNER MBB  
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN

MARKTPLATZ 1, 92536 PFREIMD  
TEL.: 09606 / 91 54 47 FAX.: 09606/ 91 54 48  
eMAIL: info@blank-landschaft.de  
www.blank-landschaft.de

